



↑ Détail de façade.

Doc. : MWAH



Photo : A&S Photographes

↑ Bardage en lames de châtaignier non délignées.

## Intervenants

Architectes : Étienne Lemoine, Maiane Jerafi et Clara Janvier, MWAH agence d'architecture (27)  
 BET structures bois et béton : QSB (22)  
 BET fluides, génie climatique, système de sécurité incendie : Sogeti Ingénierie (76)  
 Économie : Sorec (27)  
 Acoustique : Gamba (44)  
 Paysage : Folius Écopaysage (76)  
 Signalétique : Perrine Rousselet (76)

## Programme

Maîtrise d'ouvrage : Commune de Vexin-sur-Epte (27)  
 Surface : 2 240 m<sup>2</sup> SU ; 2 775 m<sup>2</sup> SHO  
 Coût travaux, signalétique, mobilier : 3 735 000 € HT  
 Performances : RT 2012 - 32 % ; labellisation E2C1 ; démarche HQE autoproclamée

## Calendrier

Concours : 2015  
 Études : 2016  
 Chantier : 2018-2019  
 Livraison : 2019

À l'étage, les dix classes de l'école primaire occupent tout le niveau et sont reliées par une passerelle en franchissement du centre de vie. Pour la bonne intégration de l'école, son gabarit est limité à 7,15 m et réglé sur les constructions environnantes. À l'est, côté cours, des préaux à mi-niveau assurent la transition avec les plaines herbeuses. Les enfants profitent donc pendant les récréations d'un vaste paysage limité uniquement par la ligne d'horizon.

### Une école béton parée de bois

La structure primaire de l'école, un système classique poteau-poutre, est en béton armé. Les murs-rideaux, en revanche, sont réalisés en matériaux biosourcés. « Le système de construction en murs-rideaux à ossature bois et isolation en paille, utilisé en peau extérieure contre la superstructure en béton, offre un complexe de façade simple avec une isolation sans pont thermique, détaille Étienne Lemoine. Il assure aussi un traitement acoustique optimal dans les salles de classe par les qualités reconnues de la paille compressée. » À la différence des deux volumes parfaitement isolés, le centre de vie est traité comme un volume tampon qui préchauffe l'air l'hiver ou qui apporte de la fraîcheur l'été. Ce volume non chauffé est ventilé statiquement et dispose en toiture de panneaux verriers très peu émissifs. Cette opération a d'ailleurs été lauréate de l'appel à projets Obec E+C- de l'Ademe et a atteint le niveau Énergie 2 Carbone 1 (E2C1), c'est-à-dire une performance énergétique RT 2012 -32 %.